



**ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA**

*Collegio dei Periti Agrari
e dei Periti Agrari laureati
della Provincia di Bologna*

Prot. n. 292/13/1

Bologna, 20/05/2020

e-mail: dp.bologna.uptbologna@agenziaentrate.it

pec: dp.bologna@pce.agenziaentrate.it

Al Signor Direttore Stefano Rastelli

Agenzia delle Entrate

Direzione Provinciale di Bologna

Ufficio Provinciale - Territorio

Con il superamento delle fasi maggiormente critiche legate alla Emergenza COVID-19, che avevano imposto la chiusura temporanea all'utenza ad accesso fisico dei servizi di consultazione banca dati ipotecaria e catastale non informatizzata, sono sostanzialmente riprese le normali attività professionali dell'area tecnica e notarile finalizzate alla soddisfazione delle necessità della committenza pubblica e privata.

Sono necessità per le quali non è possibile porre ulteriori limitazioni in quanto, ognuna per il suo contributo, sono una componente necessaria alla ripresa economica.

Oltretutto, è bene ricordare, che per molti committenti privati tali attività possiedono rilevanze personali che non possono essere disattese o rinviate a causa della Pubblica Amministrazione (stipulazione atti notarili con conformità catastale in base all'art. 19, comma 14, D.L. 31 maggio 2010 n. 78, convertito con modificazioni in L. 30 luglio 2010 n. 122 aggiunge un nuovo comma 1-bis all'art. 29 L. 27 febbraio 1985 n. 52).

Se per l'ambito dei Servizi di Pubblicità Immobiliare la riapertura è stata codificata, per l'ambito dei Servizi Catastali la mancata previsione dell'accesso agli archivi può porre, in molti casi, una situazione di impedimento al completamento delle attività tecniche richieste al professionista.

Sono molteplici, e ben note a tutti, le necessità che possono trovare soluzione o componente tecnica fondamentale attraverso l'accesso agli archivi catastali cartacei; non solo per l'ambito catastale ma anche per l'ambito edilizio/urbanistico, civilistico, ecc.

Risulta quindi assolutamente necessario ripristinare tali servizi, adottando ovviamente tutte le generali prescrizioni del caso, come dettato dalle normative, e utilizzando di fatto le modalità operative e di accesso già attive in precedenza. A titolo di esempio operativo, si porta a conoscenza la posizione assunta dall'Ufficio Provinciale di Firenze, in allegato.

Si potranno poi organizzare e pianificare gli altri servizi all'utenza tecnica, questi facilmente gestibili anche per via telefonica, con e-mail o videochiamata.

I Collegi e gli Ordini della provincia di Bologna restano, come sempre, a disposizione per collaborare.

Certi di un cortese e sollecito riscontro, porgiamo i più distinti saluti.

Il Presidente Per. Agr. Letizia Lotti*

Il Presidente Geom. Massimo Magli*

Il Presidente Per. Ind. Enrico Negrini*